



Ejerforeningen Søbyen 16-20

Skanderborg, d. 13/03-25

Notat fra bestyrelsesmøde den 13.03.2025 i Ejerforeningen Søbyen 16-20.

Deltagere Trine, Erik K., Ann-Kathrine, Erik R. Lis, Susanne samt Anne Holde Andersden fra NewSec.

1. **Årsrapport for 2024 samt budget 2025**
Anne gennemgik Årsrapporten samt budgettet.
2. **Vedligeholdelsesplan 2025**
Enighed om at hæve budget for udskiftning af altantglas til 35.000 kr pr. år.
3. **Beretning for det sidste år**
Erik R. havde udarbejdet beretning for det forgangne år. Et par kommentarer blev tilføjet til beretningen.
4. **Forslag fra bestyrelsen til generalforsamlingen 2025**
Erik R. udarbejder bestyrelsens forslag til:
 - udskiftning af altanglas
 - hævnning af ejerforeningsbidrag i 2026
5. **Valg til bestyrelsen**
Erik K. og Ann-Kathrine på valg
Erik K. vil godt genopstille. Ann-Kathrine ønsker ikke genvalg.
Vi skal forsøge at finde en ny kandidat inden generalforsamlingen.
6. **Forberedelse til generalforsamlingen samt opgaver**



Ejerforeningen Søbyen 16-20

Det store mødelokale i Kulturhuset er bestilt.
Kandidat til afløsning af Ann-Kathrine må gerne findes inden mødet.
Punkterne i beretningen afdækkede de emner der skal berettes om og diskuteres på generalforsamlingen.

7. Eventuelt