

(Pressemeddelelse, Silkeborg 31. aug. 2012)

Silkeborg-folk bygger stort i Skanderborg

Byggeriet af en helt ny bydel i Skanderborg bliver nu sat i gang af et arkitektfirma og en projektudvikler fra Silkeborg.

Byggeriet, der er blevet døbt Søbysen, er tegnet af arkitektfirmaet Laban A/S, som holder til på Torvet i Silkeborg. Projektudvikler Finn Birkjær, som bor i Sejs, er med til at samle trådene, og han er også en af de tre investorer bag projektet.

Søbysen kommer til at ligge ved Lillesø få hundrede meter fra Skanderborgs midtby. Planen er, at der over de næste år skal opføres i alt 110 gårdhavehuse og lejligheder. Mange af boligerne får udsigt til søen, og det nye boligkvarter ligger få minutters gang fra skovområdet Dyrehaven.

Byggestart er planlagt i 1. kvartal 2013. I starten af september afholdes informationsmøde for interesserede købere. Første etape vil omfatte 8 gårdhavehuse og 28 lejligheder.

Arkitekt Henrik Ditlev Kamp fra arkitektfirmaet Laban i Silkeborg er selv vokset op i Skanderborg. Han siger: "Jeg har arbejdet på projektet i 5-6 år og er glad for, at Skanderborgs byråd nu har vedtaget en lokalplan, som er skræddersyet til vores projekt."

Projektudvikler Finn Birkjær siger: "Søbysen bliver et attraktivt tilbud for de, som gerne vil bo i Skanderborg og være tæt på både midtbyen og den omkringliggende natur. På den måde minder Søbysen om Papirfabrikken i Silkeborg, men forskellen er, at der i Skanderborg bliver tale om et rent beboelsesområde."

Henrik Ditlev Kamp beskriver Søbysens arkitektur således: "Gårdhavehusene har vi lagt omkring snoede veje inspireret af gamle landsbyer. Bygningerne med lejligheder snor sig også, og de har en afvekslende og bølget taglinje, så der samlet set kommer en lethed i udtrykket. I de enkelte boliger har vi lagt vægt på, at der skal være flere terrasser og altaner, som udnytter den flotte udsigt, og som beboerne kan bruge store dele af året."

Lejligheder og gårdhavehuse i Søbysen vil være fra 93 til 177 kvadratmeter. Byggeperioden for første etape forventes at være omkring 10 måneder. Interesserede kan få mere at vide om Søbysen på et informationsmøde, som afholdes den 12. september på Skanderborghus.

Søbysen opføres af ejendomsselskabet Søbysen A/S. Det ejes af entreprenørselskabet Kaj Ove Madsen fra Århus, entreprenør Søren Vidriksen fra Borum og projektudvikler Finn Birkjær fra Silkeborg. Salget varetages af Home i Skanderborg/Ry.

Visualiseringer af byggeriet vedhæftet. De kan på anmodning fås i højere opløsning.

Pressekontakt:

Finn Birkjær

Mail: info@soebyen.dk

Mobil: 40 80 33 13