

## Referat fra bestyrelsesmøde i E/F Søbyen 19. august 2019

**Deltagere:** Jette Kjær Hansen (18, 2.tv.), Steen Guldmann (16, 3.tv.), Susanne Bruun (18, 2.th.) og Inger Sørensen (16, 4.tv.).

**Afbud:** Erik Reinholdt (16, 4.th.)

### 1. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste bestyrelsesmøde

OK

### 2. Siden sidst

a. NY Kontaktperson hos Datea: Eva Brandt – ebt@newsec.dk

(controller: Lene Straarup Nielsen).

Referat fra Generalforsamlingen ER lagt på hjemmesiden. Men de fejlagtige adresser er IKKE rettet – og bestyrelsen mangler vist også fortsat den elektroniske underskrift, som Datea skal sørge for. Ikke OK!

b. Kontrakt vedr. vores røglemme: Wintech – koster knap 3.000 pr. år, er lovpligtig.

c. Steen har snakket med kommunen vedr. nøgleboks til hjemmeplejen.

d. Efterladt "Festival-sækkevogn" står til fri afbenyttelse i vores teknikrum i nr. 18.

e. Levering af Uge-Bladet og reklamer: OK nu – ferierelateret problem.

### 3. Orientering om igangværende sager

a. Foreningens økonomi: OK

b. Vand i kælderen efter skybrud: Steen har haft fat i Søbyen A/S – generelt problem i alle etaper! Afventer svar fra bygherre.

c. Gøende hunde: Problem fortsat uløst!

### 4. Handlingsplan

a. 5 års gennemgang: Steen har i juli måned indkaldt Søbyen A/S til 5 års gennemgang. Afventer tilbagemelding fra Micky om praktik. Nyhedsbrev kommer på hjemmesiden + i alle postkasser – og omhandler gennemgang af altaner + tilbud om individuel gennemgang af lejligheder. Tilbuddet gælder bistand fra Kurt Kamp mod egenbetaling – 2.500kr.

### 5. Indkomne forslag

- a. Vedr. 5 års gennemgang: Bestyrelsen skal forsøge at indsamle evaluering fra alle lejligheder for at få et samlet overblik over eventuelle gennemgående problemer.

## 6. Eventuelt

- a. Ulovlig cykelparkering åbenbart forbigående – vi ser tiden an ....

## 7. Næste møde

Onsdag d. 30. oktober kl. 16.30 hos Inger – 16, 4.tv. (Susanne lagde matrikel til mødet 19. august) 😊