



Ejerforeningen Søbyen 10-14
Søbyen 12,2.tv
8660 Skanderborg
CVR nr.: 37610216
E-mail: efsoebyen1014@gmail.com
Hjemmeside: Søbyen.dk

Ejerforeningen Søbyen 10-14

Referat fra bestyrelsesmøde den 5. marts 2026

Mødet blev afholdt hos Kai

Deltagere: Per, Hans, Kai, Hanne, Margrethe og Rita (referent). Afbud fra Knud.

1: Velkomst ved Kai

2: Konstituering

Hans fortsætter som formand for bestyrelsen. Som tidligere aftalt har Hans lavet en oversigt over bestyrelsens generelle opgaver, som blev drøftet. Det medførte bl.a. følgende ændringer:

Kai vil udarbejde et månedligt eller kvartalsbudget.

Hanne overtager kontakten med Rengøringskældereren fra Kai, som vil overdrage relevant materiale til Hanne med kopi af aftale til Hans. Det blev foreslået at ophænge et skema, så beboerne kan se, på hvilke datoer Rengøringskældereren vil komme her.

Rita vil fremover lægge mødereferater og informationsbreve til beboerne på hjemmesiden – efter oplæring fra Per.

Øvrige opgaver varetages som hidtil.

3: Navneskilte ved dørtelefonen

Disse er netop blevet udskiftet af Hans.

4: Flytninger

Hans vil lave et udkast til en formular, som skal udfyldes med alle relevante informationer i forbindelse med ind- og udflytninger. Det blev nævnt, at ejendomsmæglerne tager betaling for de papirer, de modtager (gratis) fra ejerforeningen. Det overvejes derfor, om vi skal indføre et gebyr for denne service.

Der kommer desværre også nogle "skrammer" i forbindelse med flytningerne, som ejerforeningen hidtil har dækket i form af rengøring og maling. Per har talt med udlejer, som ikke er afvisende over for at male nogle steder, når håndværkerne alligevel er der for at klargøre lejlighederne.



Ejerforeningen Søbyen 10-14
Søbyen 12,2.tv
8660 Skanderborg
CVR nr.: 37610216
E-mail: efsoebyen1014@gmail.com
Hjemmeside: Søbyen.dk

Per understregede, at det stadig er vigtigt at holde styr på alle brikker. Med hensyn til lejeboligerne er det udlejer, der skal betale og sørge for 4 brikker pr. lejlighed. Desuden skal udlejer oplyse ejerforeningen om numrene på de brikker, der udleveres pr. lejlighed.

5: 10 års jubilæumsfest

Margrethe foreslog et tema for festen, som blev drøftet sammen med budgettet. Alle bestyrelsesmedlemmer og suppleanter inddrages i forberedelserne. Invitationen laves af Hanne og forventes klar til udsendelse i uge 16. Tilmeldinger skal ske senest 7. maj.

6: Festudvalg

Som nævnt på generalforsamlingen er det glædeligt, at Ditte Drengsgaard vil fortsætte i festudvalget, og at Anne Marie Rustrup vil afløse Kirsten Schou.