

Fra: Erik Kjær Hansen kjaerhansen@mac.com
Emne: Vedr.: Ladestander møde vedr. Udarbejdelse af oplæg
Dato: 17. nov. 2022 16.36.30
Til: trolle143@gmail.com

Hej Anders

Jeg sætter et punkt på dagsordenen, hvor du kan orientere om jeres overvejelser.

-Erik-

Erik Kjær Hansen
Søbyen 18, 2. tv..
8660 Skanderborg
M: [3055 0657](tel:30550657)

Den 17. nov. 2022 kl. 13.52 skrev trolle143@gmail.com:

Hej Erik

Vi har haft et lille møde i den tidligere "ladestander gruppe" – og du får lige et lille skriv herfra.

Jeg vil meget gerne på vort næste møde – 6/12 – oplyse mere om hvad vi havde en snak om – hvorfor du venligst vil sætte det på vor dagsorden.

Som du kan se – lægger vi op til at det er Grundejerforeningen som skal stå for etablering af ladestander.

Hvis du ønsker et lille formøde – gir jeg gerne en kop kaffe og Lars Møller deltager gerne.

 Anders

Ladestander møde hos Lars Møller 9/11-22

Peder – Flemming – Lars – Anders – afbud Michael / Jesper

Mødet var istandsat grundet at *Grundejerforeningen ønsker at udarbejde et forslag til 2023-generalforsamlingen med rammer for "udlån" af parkeringsområde til ladestander. Formålet med forslaget skal sikre en hurtigere beslutningsvej, hvis der kommer ønske om etablering af ladestander/laug.*

Lars havde modtaget tilbud omhandlende gratis opsætning/drift/og prissætning af el fastsættes af firmaet og med binding 10 år.

Gruppen mener at den bedste løsning er selv (Søbyen) at eje og drive ladestanderne.

Det giver os bl.a. mulighed for selv at bestemme hvem der kan lade / prissætning / regler for benyttelse.

Vi vil dog afvente med igangsættelse indtil der vises interesse/efterspørgsel/ behov.

Herefter vil udvalget (personer fra de 4 foreninger) afsøge markedet for udbud for ladestander – og komme med anbefalinger til hvilke firma/er der dækker vort behov.

Vi kan konstatere at der dd. kun er få el-biler i Søbyen, hvorfor der forventes en tidshorisont på nogle år – hvorfor vi anser det som god ide at lave en opsparing – så vi er økonomisk klar når beslutningen bliver taget for ladestanderne.

Vi anser det som en opgave for fællesskabet "Søbyen" hvorfor alle vil have interesse i denne opgave. Derfor forslår vi at der fastsættes et beløb, eks. 100-150 kr. pr. kvartal pr. bolig der tillægges fællesudgifterne og at beløbet bliver bogført som en post i regnskabet evt. som "Ladestander" – "Grundfond" – "Opsparing" – Revisor bestemmer.

Gruppen indstiller til Grundejerforeningen at der laves bemyndigelse til de af formand Erik's fremsendte opsummering.

Allonge til opsparingen gennem fællesudgifterne, mener vi i "lade gruppen" , at vi skal have ens indbetalinger til Grundejerforeningen, hvorfor etape 1 skal ændre deres indbetalinger, så det er Ejerforeningen etape 1, der indbetaler og ikke de enkelte ejere. Det er er ikke rimeligt, at revisor/ administrator skal bruge "ekstra tid" på dette.

Fortsat god weekend

😊 Anders

"Det blev besluttet at udarbejde et forslag til 2023-generalforsamlingen med rammer for "udlån" af parkeringsområde(r) til eventuelle fremtidige ladestandere. Formålet med forslaget er at sikre en hurtigere beslutningsvej, hvis der fx kommer ønske om etablering

af et ladelaug eller lignende en gang i nærmeste fremtid. Beslutninger inden for rammen tænkes så delegeret til grundejerforeningens bestyrelse."

Anders og jeg skal komme med et oplæg til næste møde